

Кому **ООО «Строительная компания**

(наименование застройщика)

Заказчик НС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

301650, Тульская область, г. Новомосковск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Маяковского, д.28-б

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.11.2016г.

№ 71-RU71315000-46-2016

I. Администрация муниципального образования город Новомосковск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **«Комплекс многоэтажных жилых зданий со встроено-пристроенными помещениями**

(наименование объекта (этапа)

общественного назначения по ул. Кукунина в г. Новомосковске Тульской области – III очередь
капитального строительства

строительства»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кукунина, д. 9-г, корпус 2,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кукунина, д. 9-г, корпус 1,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Тульская область, г. Новомосковск, ул. Кукунина, д. 9-г, корпус 1, строение 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление о присвоении и аннулировании адресов объектам адресации от 25.01.2016 №119;

постановление о присвоении и аннулировании адресов объектам адресации от 25.01.2016 №120.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 71:29:010306:152

строительный адрес : Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Кукунина, в районе дома №9, жилой дом №10, жилой дом №11, пристроенное нежилое здание №12

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU71315000-188, дата выдачи 27.11.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация муниципального образования город Новомосковск

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|--|--|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | куб. м | 59247,0 | 59247,0 |
| В том числе: | | | |
| Корпус 2 | | | 14445,0 |
| Корпус 1 | | | 40981,0 |
| Корпус 1, строение 1 | | | 3821,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | 56567,0 | 52120,0 |
| Общая площадь | кв. м | 15251,0 | 15524,2 |
| В том числе: | | | |
| Корпус 2 | | | 3728,8 |
| Корпус 1 | | | 10799,6 |
| Корпус 1, строение 1 | | | 995,8 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 1015,0 | 1015,0 |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 3 | 3 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество зданий (корпус 1, строение 1) | шт. | 1 | 1 |
| Количество помещений | шт. | 5 | 5 |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | шт. | 3 | 3 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Монолитный ж/б | Монолитный ж/б |
| Материалы стен | | Трехслойные: кирпич, утеплитель, керамич. кирпич | Трехслойные: кирпич, утеплитель, керамич. кирпич |
| Материалы перекрытий | | ж/б плиты | ж/б плиты |
| Материалы кровли | | Рулонная | Рулонная |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Корпус 2 | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2761,86 | 2768,4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 350,2 | 350,2 |
| Количество этажей | шт. | 10 | 10 |

| | | | |
|--|-----------|--|--|
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 36/2761,86 | 36/2768,4 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 1 | 1/47,1 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 17 | 17/1092,1 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 18 | 18/1629,2 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 3002,4 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Монолитные ж/б плиты | Монолитные ж/б плиты |
| Материалы стен | | Трехслойные: кирпич, утеплитель, керамич. кирпич | Трехслойные: кирпич, утеплитель, керамич. кирпич |
| Материалы перекрытий | | ж/б плита | ж/б плита |
| Материалы кровли | | Рулонная | Рулонная |
| Иные показатели | | | |
| Корпус 1 | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 6789,34 | 6841,5 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 2177,3 | 2177,3 |
| Количество этажей | шт. | 10 | 10 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 112/6789,34 | 112/6841,5 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 33 | 33/1477,9 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 65 | 65/4218,6 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 14 | 14/1145,0 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | | 7607,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |

| | | | |
|--|----------------------|--|--|
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | Монолитные ж/б плиты | Монолитные ж/б плиты |
| Материалы стен | | Трехслойные: кирпич, утеплитель, керамич. кирпич | Трехслойные: кирпич, утеплитель, керамич. кирпич |
| Материалы перекрытий | | ж/б плита | ж/б плита |
| Материалы кровли | | Рулонная | Рулонная |
| Иные показатели | | | |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | «С» нормальный | «С» нормальный |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт·ч/м ² | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана (Зшт.): от 19.02.2016, от 27.06.2016, Дергачева Елена Викторовна, №71-10-66 27.12.2010; от 17.08.2016, Прозоркевич Марина Викторовна, №71-14-354 05.03.2014; Росреестр Федеральная служба Государственной регистрации, кадастра и картографии

**Глава администрации
МО город Новомосковск**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(Handwritten signature)

(подпись)

В. А. Жерздев

(расшифровка подписи)

“ 22 ” ноября 20 16 г.



