

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, кв.м			Примечание
			1 очередь строительства	2 очередь строительства	3 очередь строительства	
1	Благоустройство в границах земельного участка с КН 71:29:010306:41		3149.30	549.00	1814.50	5512.80
в том числе:						
	Автомодри, проезды с покрытием из асфальтобетона	1	2795.00	265.00	1534.50	4594.50
	Тротуары с покрытием из асфальтобетона	2	275.30	205.00	201.00	681.30
	Отмостка	3	79.00	79.00	79.00	237.00
2	Благоустройство в границах участка, выделенного в соответствии с разрешением администрации муниципального образования город Новомосковск		766.00	-	-	766.00
в том числе:						
	Тротуары с покрытием из асфальтобетона	2	205.00	-	-	205.00
Д1	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	4	130.00	-	-	130.00
Д2	Площадки для занятий физкультурой и спортом	5	27.00	-	-	27.00
Ф1	Площадки для отдыха взрослого населения	2	183.00	-	-	183.00
Ф2	Площадки для хозяйственных целей	2	137.00	-	-	137.00
Х1	Площадки для хозяйственных целей	2	36.00	-	-	36.00
Х2	Площадки для хозяйственных целей	2	48.00	-	-	48.00
3	Благоустройство за пределами границ земельного участка с КН 71:29:010306:41		-	-	-	635.59
в том числе:						
	Автомодри, проезды с покрытием из асфальтобетона	1	-	-	-	510.86
	Тротуары с покрытием из асфальтобетона	2	-	-	-	106.19
	Отмостка	3	-	-	-	18.54

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во этажей	Площадь, м²			Строительный объем, куб.м	
				Жилая	Общая нормируемая	Жилая	Всего	
1	Жилой дом (1 очередь строительства)	9	1	54	621.20	621.20	4951.30	4951.30
2	Жилой дом (2 очередь строительства)	9	1	54	621.20	621.20	4951.30	4951.30
3	Жилой дом (3 очередь строительства)	9	1	54	621.20	621.20	4951.30	4951.30

Номер на плане	Наименование	Примечание
4	Газораспределительный шкаф	
5	Трансформаторная подстанция	

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	
			нормативное	проектное
Объекты для хранения автотранспорта				
P-1, P-2, P-3, P-4	Места постоянного хранения автотранспорта	м/м	130	131
P-6, P-7	Места временного (гостевого) хранения автотранспорта	м/м	9	9
Площадки хозяйственного назначения				
M1, M2	Площадки для установки мусоросборников (0.03 кв.м/чел.)	кв.м	9.36	16.00
Площадки дворового благоустройства				
Д1	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (0.5-0.7 кв.м/чел.)	кв.м	156.00	157.00
В1	Площадки для отдыха взрослого населения (0.1 кв.м/чел.)	кв.м	31.20	36.00
Ф1	Площадки для занятий физкультурой и спортом (2.0 кв.м/чел.)	кв.м	624.00	320.00
Х1	Площадки для хозяйственных целей (0.3 кв.м/чел.)	кв.м	93.60	48.00

N	Наименование показателя	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь земельного участка с КН 71:29:010306:41	кв.м	10131.00
2	Площадь участка благоустройства - 1-я очередь строительства	кв.м	5202.50
в том числе:			
2.1	площадь застройки территории	кв.м	621.20
2.2	площадь покрытий	кв.м	3149.30
2.3	площадь озеленения	кв.м	1432.00
3	Площадь участка благоустройства - 2-я очередь строительства	кв.м	1685.20
в том числе:			
3.1	площадь застройки территории	кв.м	621.20
3.2	площадь покрытий	кв.м	549.00
3.3	площадь озеленения	кв.м	515.00
4	Площадь участка благоустройства - 3-я очередь строительства	кв.м	3243.30
в том числе:			
4.1	площадь застройки территории	кв.м	621.20
4.2	площадь покрытий	кв.м	1814.50
4.3	площадь озеленения	кв.м	807.60
5	Процент застройки в границах земельного участка с КН 71:29:010306:41	%	18.40
Площадь земельного участка, выделенного в соответствии с разрешением администрации муниципального образования город Новомосковск			
6.1	площадь покрытий	кв.м	766.00
6.2	площадь озеленения	кв.м	1166.00
Площадь участка благоустройства за пределами границ земельного участка с КН 71:29:010306:41 для организации подъезда к территории проектируемых жилых домов			
7.1	площадь застройки территории	кв.м	23.80
7.2	площадь покрытий	кв.м	635.59

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст	Количество			Примечание
			1 очередь строительства	2 очередь строительства	3 очередь строительства	
1	Благоустройство в границах земельного участка с КН 71:29:010306:41		1432.00	515.00	807.60	2754.60
в том числе:						
	Газон обыкновенный	-	1226.00	515.00	807.60	2548.60
	Укрепленный газон (противопожарный проезд)	-	206.00	-	-	206.00
2	Благоустройство в границах участка, выделенного в соответствии с разрешением администрации муниципального образования город Новомосковск		1166.00	-	-	1166.00
в том числе:						
	Газон обыкновенный	-	770.00	-	-	770.00
	Укрепленный газон (противопожарный проезд)	-	396.00	-	-	396.00
	Рядовая посадка кустарника	-	100 м	-	-	-

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Примечание
1	---	Качалка-балансир средняя	1	КСИП, арт. 004104
2	---	Качели на металлических стойках	1	КСИП, арт. 004154, сидение арт. 004960
3	---	Скамейка детская Улитка	2	КСИП, арт. 002404
4	---	Карусель	1	КСИП, арт. 004194
5	---	Турник двойной	2	КСИП, арт. 006441
6	---	Брусья классические	2	КСИП, арт. 006442
7	---	Комплекс из двух турников и скамьи	2	КСИП, арт. 006450
8	---	Скамья садово-парковая на металлических ножках	8	КСИП, арт. 002202
9	---	Урна металлическая	8	КСИП, арт. 001212
10	---	Стойки для сумки белья	2	
11	---	Контейнерная площадка (контейнер для ТБО пластиковый 380 л - 2 шт., ограждение металлическое из профлиста Н=2.0 м - 8 п.м)	2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Граница земельного участка для размещения проектируемых объектов с кадастровым номером 71:29:010306:41
- Границы смежных земельных участков
- Граница благоустраиваемой территории для обеспечения объекта за границей земельного участка
- Граница участка благоустройства (1 очередь строительства)
- Граница участка благоустройства (2 очередь строительства)
- Граница участка благоустройства (3 очередь строительства)

Застройка

- Существующие здания, сооружения
- Проектируемые здания и сооружения
- Сносимые здания, строения, сооружения

Благоустройство

- Площадка контейнеров ТБО с ограждением
- Опоры наружного освещения
- Пандусы на тротуарах

Информационные обозначения

- Места постоянного хранения автотранспорта
- Места временного (гостевого) хранения автотранспорта

Покрытие

- Автомодри, проезды с покрытием из асфальтобетона
- Тротуары с покрытием из асфальтобетона
- Отмостка
- Детские игровые площадки
- Площадки для занятий физкультурой
- Площадки для отдыха взрослого населения
- Площадки для хозяйственных целей

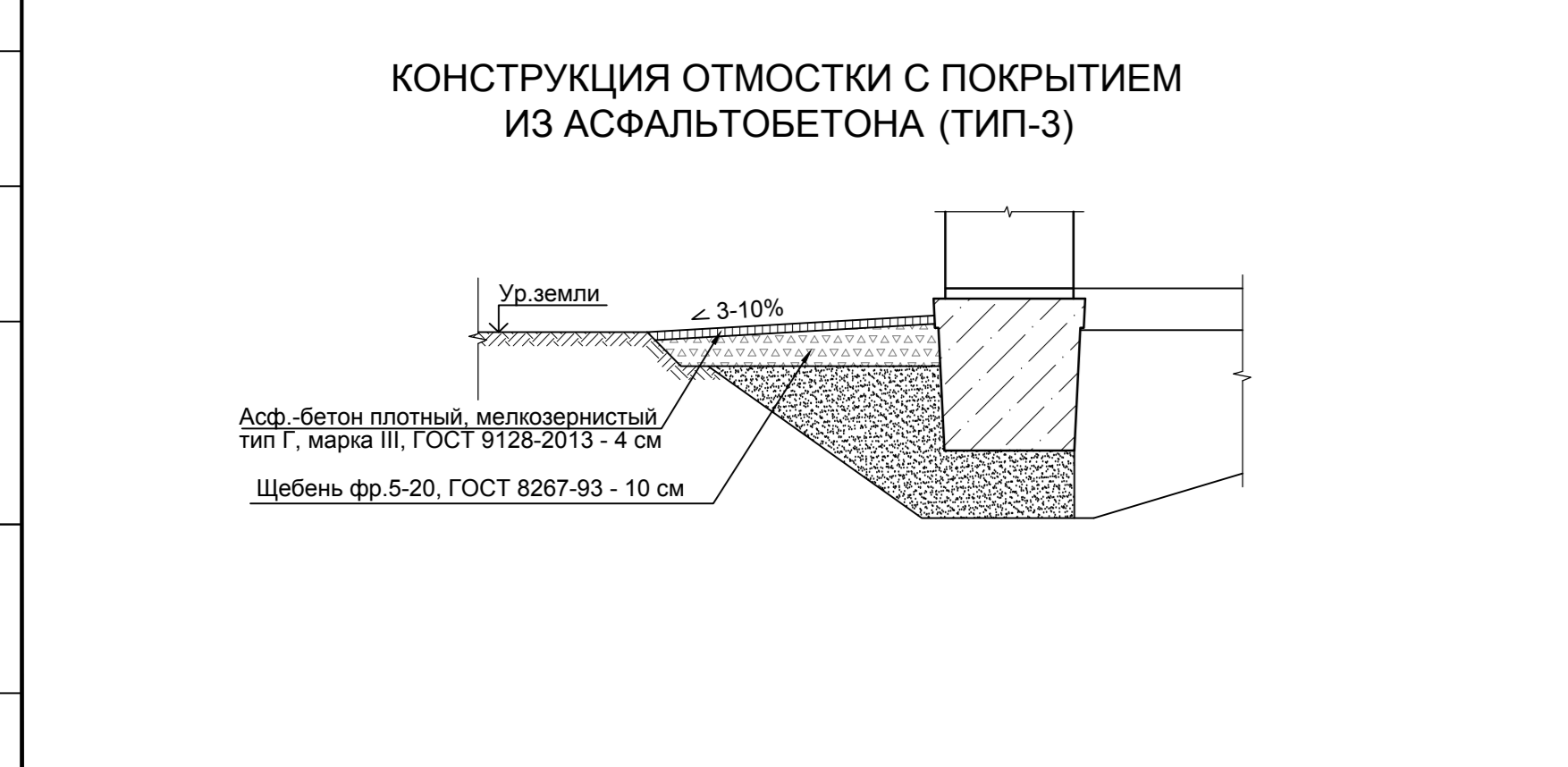
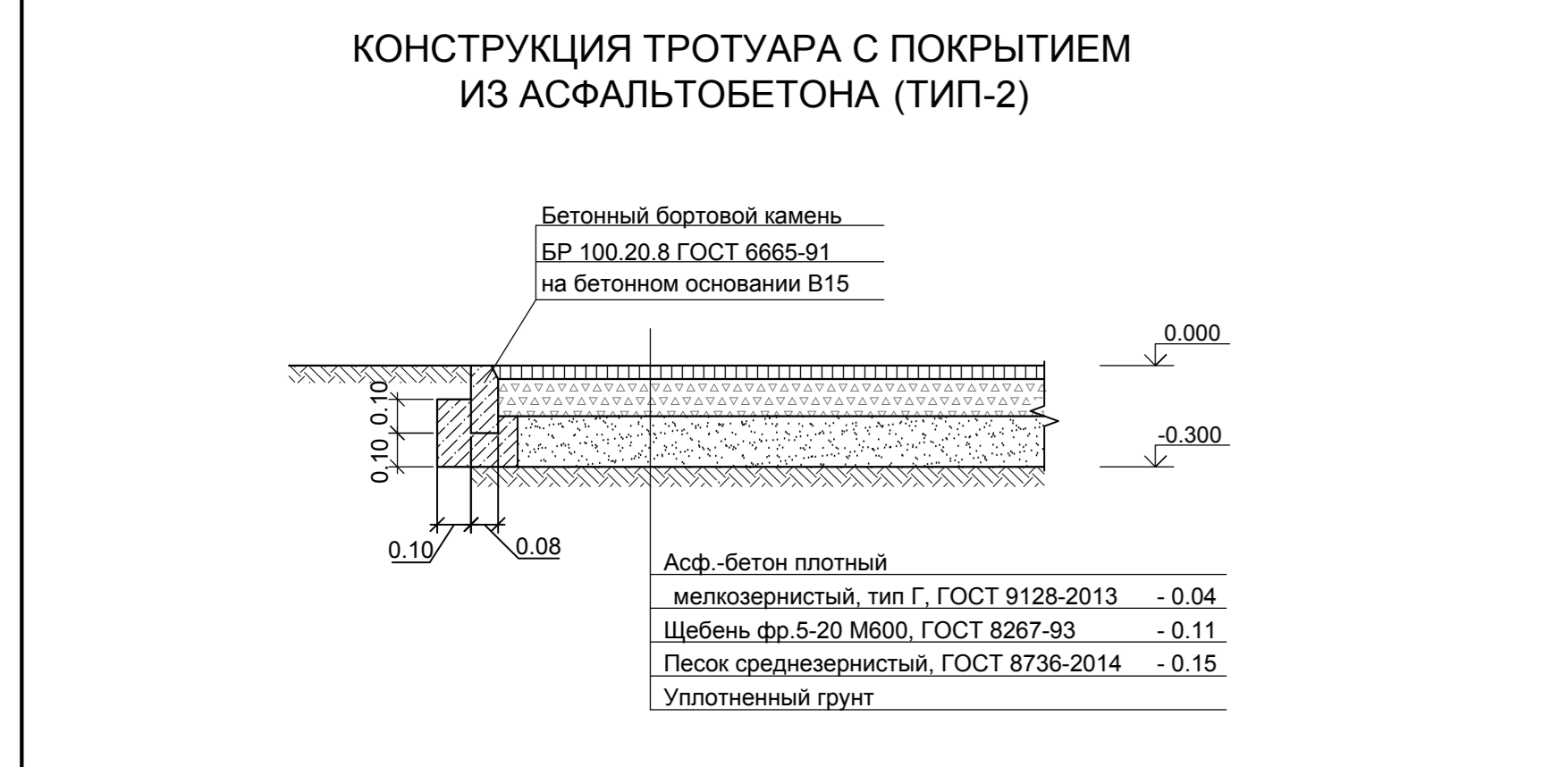
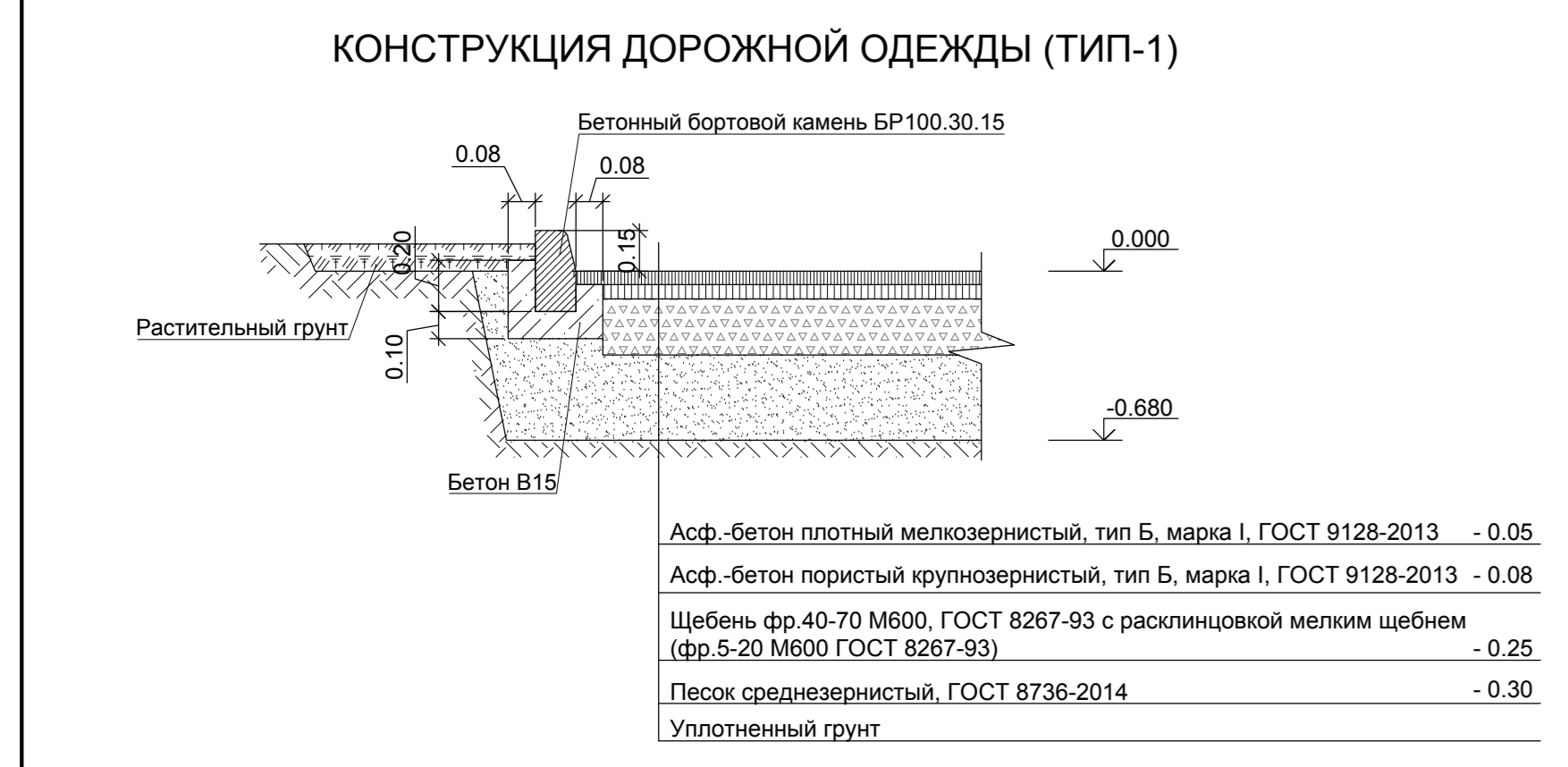
Озеленение

- Газон натуральный
- Укрепленный газон (противопожарный проезд)
- Рядовая посадка кустарника

ПРИМЕЧАНИЯ

- В качестве подосновы использован топографический план, выполненный в ноябре 2023г.
- Система координат - МСК-71.1.
- Систем высот - Балтийская 1977 г.

24-1-ПЗУ.ГЧ					ОО "ИНДУСТРИЯ"			
Уч. №	Кол. ин.	Лист	Н. док.	Получен	Дата	Страниц	Лист	Листов
Разработчик	Павлова	№ 2024	04.2024			1	2	
Проектировщик	Булавина	№ 2024	04.2024					
ИП	Булавина	№ 2024	04.2024					



Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Примечание
БР 100.30.15	ГОСТ 6665-91	Бордюр дорожный	650	98.0	
БР 100.20.8	ГОСТ 6665-91	Бордюр тротуарный	900	36.0	